

Ogłoszenia

Przetarg nieograniczony - mieszkanie w Nysie, ul. Rodziewiczówny 4/3

31 marca 2017

kategoria:

Ogłoszenia



Agencja Rozwoju Nysy Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nysie przy ul. Ogrodowej 4 ogłasza: I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego o powierzchni 69,80 m² wraz udziałem w prawie własności części wspólnych budynku NYSA, ul. Rodziewiczówny 4/3.

Przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny nr 3 o **powierzchni 69,80 m², składający się z 4 pokoiów, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju.** Lokal usytuowany jest na I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego Spółdzielni Mieszkaniowej „PIĘKNA”, wybudowanego w 1991 r. Z prawem własności lokalu mieszkalnego związany jest udział 300/1000 we własności części wspólnych budynku obejmującego działkę nr 3/132, arkusz mapy 493, o obszarze 0,3578 ha, KW OPN1/00076735/8.

Cena wywoławcza nieruchomości - 180 000 zł

- 1. Przetarg odbędzie się w siedzibie Spółki - Nysa, ul. Ogrodowa 4, pok. nr 8, w dniu 20 kwietnia 2017 r. o godzinie 13.00.**
- Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, osoby fizyczne reprezentujące osoby prawne stosowne umocowanie do udziału w przetargu.
- Wadium, w wysokości 10 % ceny wywoławczej, uczestnik przetargu winien wpłacić najpóźniej do dnia **18 kwietnia 2017 r.** na konto: ARN Sp. z o.o. - PKO BP SA nr **05 1020 3714 0000 4202 0008 1810.**
- Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Spółki.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu.
- Spółka ustali z osobą wyłonioną jako nabywca dogodną dla stron datę i miejsce zawarcia umowy sprzedaży. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej lub braku wpłaty ceny nieruchomości do dnia zawarcia umowy Spółka może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca.
- Nabycie nieruchomości zwolnione jest z opodatkowania podatkiem VAT.
- Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.
- ARN Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny.

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki i na stronach internetowych Spółki.

Uwaga: Nieruchomość można oglądać po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikami Spółki.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr telefonu 77 448-14-91, 77 448-55-26.

Nysa, 31 marca 2017 r.

- wywieszono na tablicy ogłoszeń - 31 marca 2017 r.

2. zdjęto z tablicy ogłoszeń -

kategoria: **Powiązane pliki** [1]

FORMAT	NAZWA PLIKU	DATA PUBLIKACJI	ROZMIAR	POBIERZ
pdf	DOC310317-31032017114604.pdf	17-03-31 11:58	534.82KB	pobierz plik: DOC310317-31032017114604.pdf