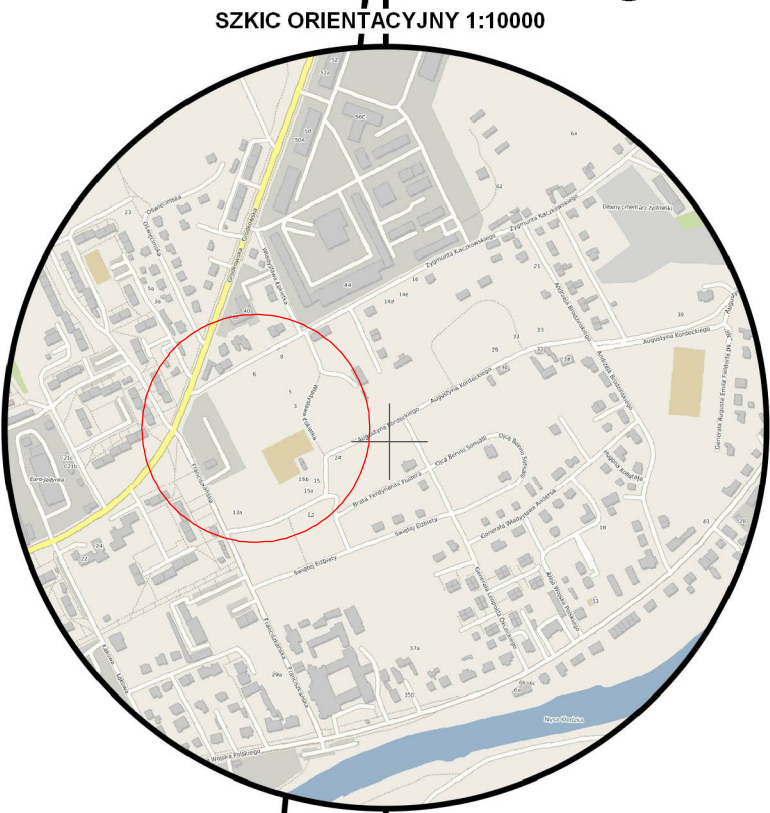


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU,
SKALA 1:500



IŁOŚĆ MIESZKAŃ - 98
IŁOŚĆ LOKALI USŁUGOWYCH - 6
(o powierzchni Pu=326,88 m²)

IŁOŚĆ MIEJSC PARKINGOWYCH - 131
PRZY WYMAGANEJ IŁOŚCI MIEJSC
PARKINGOWYCH: 125 (98 mieszkań x 1,2 m.p. +
7 m.p. dla powierzchni usługowej - 1 m.p./50 m²
pow. usługowej).

POWIERZCHNIA W GRANICACH
OPRACOWANIA: 15 094,00 m²

W TYM:
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 2 317,85 m²

POWIERZCHNIA DRÓG I PARKINGÓW Z
NAWIERZCHNIĄ ASFALTOWĄ: 3025,00 m²

POWIERZCHNIA PARKINGU AŻUROWEGO:
1120,00 m²

POWIERZCHNIA CHODNIKÓW, OPASEK,
UTWARDZONYCH MIEJSC: 1 432,00 m²

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:
6 986,15 m² (43,33%)

PROJEKTOWANA GÓRKA USYPANA Z ZIEMI

OPIS WYPOSAŻENIA PŁACÓW ZABAW

- ① PŁAC ZABAW DZIECI STARSZYCH:
- ŁAWKI OGRODOWE - 2 SZT.;
- PIASKOWNICA ZAMYKANA 4x4m;
- HUŚTAWKA WAHADŁOWA - 2 SZT.;
- "CHATA TRAPERA";
- TRZYWIEŻOWY ZESTAW WSPINACZKOWY ZE
ŚLIZGAWKĄ.
- ② PŁAC ZABAW DZIECI MŁODSZYCH:
- ŁAWKI OGRODOWE - 2 SZT.;
- KARUZELA;
- HUŚTAWKA "SWING" - 2 SZT.;
- DOMEK ZE ZJEZDZALNIĄ;
- BUJAK "SMOK";
- BUJAK "KONIK".

PRZEBIEG UL. KORDECKIEGO ORAZ NOWY UKŁAD DROGOWY WYZNACZONY
W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PRZEWIDZANY DO REALIZACJI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

PARKING O NAWIERZCHNI AŻUROWEJ WG BRANŻY DROGOWEJ

SKALA

0 10 50m

Mapa do celów projektowych

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG-III.6640.180.2017
Skala mapy	1:500	Data opracowania mpy
Miejscowość	Nysa, ul. Kaczkowskiego-Franciszkańska	nr działki
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	160705_4
	nazwa	Nysa
Obszar ewidencyjny	identyfikator	0026
	nazwa	Wróblewskiego
Nazwa układu współrzędnych		prostopadłych płaskich
wysokości		"Kronstadt"
Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości określone z wymogami dokładnością. Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości 4,0m od granicy nieruchomości. Obciążenie służebnościami nie ustalono, gdyż nie ma to znaczenia dla inwestycji (Rozp. MSWA z 9.11.2011 §80 ust. 4 i 5 Dz.U.2011 nr 263 poz. 1572). Nie wyklucza się istnienia innych nie wskazanych na opracowanej mapie urządzeń poziomych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
Godło mapy zasadniczej: 6.134.15.01.2.2 ; 6.134.15.01.2.4 ; 6.134.15.02.1.1 ; 6.134.15.02.1.3		
BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH "Geo-Pomiar"		GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Tomasz Krajewski 48-300 Nysa, ul. Dłg Łwowski 5 tel./fax 77 433 38 96, 602 530 207 regon 531537068, NIP 753-149-38-78		mgr inż. Tomasz Krajewski Świadectwo GdK nr 21154
zakres aktualizacji		Wykonano 3 egz.

Opracowana mapa powstała na podstawie operatu technicznego o nr id: GG-III.6640.180.2017 przyjętego do zasobu geodezyjnego w PODGK w Nysie.

Obowiązująca linia zabudowy
Nieprzekraczalna linia zabudowy
Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

Przebieg ul. Kordeckiego oraz nowy układ drogowy wyznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przewidziany do realizacji wg odrębnego opracowania.

STAROSTA NYSKI

13.02.2017

13.02.2017

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski

mgr inż. Tomasz Krajewski