

Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o.
ul. Ogrodowa 4, 48-300 Nysa
tel.: 77 44 81 491
e-mail: sekretariat@darn.nysa.pl

Nysa, 25.07.2017 r.

Wszyscy oferenci

W związku ze złożonymi wnioskami o udzielenie wyjaśnień do ogłoszonego przetargu: "Przebudowa i rozbudowa kąpieliska miejskiego na Gminne Centrum Wsparcia III-ciego Sektora wraz z aktywną strefą integracji międzypokoleniowej dla mieszkańców.", poniżej udzielam wyjaśnień:

Pyt. 1 Prosimy o udostępnienie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Odp. 1 Decyzja o pozwoleniu na budowę w trakcie udzielania.

Pyt. 2 Prosimy o udostępnienie rysunków konstrukcyjnych dotyczących żelbetowych basenów zewnętrznych.

Odp. 2 Szczegółowe rysunki do opracowania w projekcie wykonawczym na etapie realizacji zamówienia, w celu prawidłowej wyceny należy się porozumieć z właściwymi projektantami którzy uwzględnią później te rozwiązania w projekcie wykonawczym.

Pyt. 3. W przedmiarach brak nakładów na wykończenie niecek basenów zewnętrznych.

Odp. 3 W wycenie należy uwzględnić wszystkie nakłady związane z wykończeniem niecek basenów zewnętrznych.

Pyt. 4. Prosimy o udostępnienie zestawień stali zbrojeniowej celem weryfikacji ilości przedmiarowych.

Odp. 4 Szczegółowe zestawienie stali zbrojeniowej do opracowania w projekcie wykonawczym na etapie realizacji zamówienia, w celu prawidłowej wyceny należy się porozumieć z właściwymi projektantami którzy uwzględnią później te rozwiązania w projekcie wykonawczym.

Pyt. 5. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o roboty rozbiórkowe istniejących budynków oraz niecek.

Odp. 5 Zamawiający nie dysponuje takimi przedmiarami, w wycenie należy uwzględnić roboty rozbiórkowe z zaznaczeniem, iż obecnie kąpielisko nie jest wyposażone w niecki murowane bądź betonowe.

Pyt. 6. Prosimy o wskazanie rodzaju i ilości urządzeń siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw dla dzieci.

Odp. 6 Szczegóły placu zabaw i siłowni zewnętrznej do opracowania na etapie projektu wykonawczego.

Pyt. 7. Prosimy o wskazanie ilości i rodzaju urządzeń przewidzianych dla „Miejsca rekreacji i czytelnictwa”.

Odp. 7

Szczegóły „Miejsca rekreacji i czytelnictwa” do opracowania na etapie projektu wykonawczego.

Pyt. 8. Wg projektu zagospodarowania „B – Mini Muszla”, prosimy o udostępnienie dokumentacji i opisu wymaganego elementu.

Odp. 8 Zamawiający przekazał cały posiadany opis, szczegóły do opracowania w projekcie wykonawczym na etapie realizacji zamówienia, w celu prawidłowej wyceny należy się porozumieć z właściwymi projektantami którzy uwzględnią później te rozwiązania w projekcie wykonawczym.

Pyt. 9. W dokumentacji brak jakichkolwiek danych dotyczących parku linowego.

Odp. 9 Zamawiający przekazał cały posiadany opis, szczegóły do opracowania w projekcie wykonawczym na etapie realizacji zamówienia, w celu prawidłowej wyceny należy się porozumieć z właściwymi projektantami którzy uwzględnią później te rozwiązania w projekcie wykonawczym.

Pyt. 10. Czy należy wykonać rozbiórkę.

Odp. 10 W wycenie należy uwzględnić rozbiórki.

Pyt. 11. Wykonanie windy dla niepełnosprawnych w projektowanej lokalizacji jest niemożliwe ze względu na brak miejsca na górnym przystanku. Prosimy o rozwiązanie problemu.

Odp. 11 Należy uwzględnić usunięcie wszelkich kolizji w projekcie, które później zostaną zawarte w projekcie wykonawczym w ramach zamówienia.

Pyt. 12. W przedmiarach brak nakładów na dostawę wyposażenia wymienionego w pliku „wyposażenie Nysa”, czy jest ono objęte zamówieniem?

Odp. 12 Należy uwzględnić zakup wyposażenia zgodnie z załączonym do przetargu zestawieniem.

Pyt. 13. Prosimy o szczegółowe wyspecyfikowanie robót związanych z modernizacją mola i przystani, brak dokumentacji.

Odp. 13 Zamawiający przekazał cały posiadany opis, szczegóły do opracowania w projekcie wykonawczym na etapie realizacji zamówienia, w celu prawidłowej wyceny należy się porozumieć z właściwymi projektantami którzy uwzględnią później te rozwiązania w projekcie wykonawczym.

Pyt. 14. W przedmiarach brak nakładów na rozbiórkę istniejących boisk.

Odp. 14 W wycenie należy uwzględnić rozbiórkę istniejących boisk.

Pyt. 15. Prosimy o określenie prac związanych z modernizacją istniejących boisk, czy wyposażenie boisk wchodzi w skład zamówienia?

Odp. 15 Wyposażenie boisk wchodzi w skład zamówienia, wszystkie boiska mają zostać kompletnie wyposażone.



Pyt. 16. W przedmiarach brak nakładów na wykonanie boisk do siatkówki plażowej.

Odp. 16 W wycenie należy uwzględnić boiska do siatkówki plażowej.

Pyt 17. Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej (brak sposobu podparcia i przekroju) dotyczącej podestu łączącego niecki 7a i 7b, oraz wychodzącego z basenu 7a w głąb istniejącego zbiornika wodnego.

Odp. 17 Zamawiający przekazał cały posiadany opis, szczegóły do opracowania w projekcie wykonawczym na etapie realizacji zamówienia, w celu prawidłowej wyceny należy się porozumieć z właściwymi projektantami którzy uwzględnią później te rozwiązania w projekcie wykonawczym.

Pyt. 18. W przedmiarze robót budowlanych poz. 383 przewiduje wykonanie żwirowej nawierzchni parkingu podczas gdy opis projektu mówi o kostce betonowej. Prosimy o wyjaśnienie.

Odp. 18 Uwzględnić nawierzchnię żwirową zgodnie z przedmiarem.

Pyt. 19. Projekt mówi o powierzchni dróg, placów i chodników w ilości 6 934,78 m² co jest niezgodne z przedmiarem, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odp. 19 W wycenie należy uwzględnić całość dróg, placów i chodników zawartych w projekcie.

Pyt. 20. Projekt mówi o powierzchni utwardzonej w ilości 8 855,75 m² co jest niezgodne z przedmiarem, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odp. 20 W wycenie należy uwzględnić całość powierzchni utwardzonej zawartej w projekcie.

Pyt 21. Przedmiar nie zawiera nakładów na wykonanie plaży i terenów zielonych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz przedmiaru.

Odp. 21 Należy uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem plaży oraz terenów zielonych zawartych w opisie projektu oraz na planie zagospodarowania terenu.

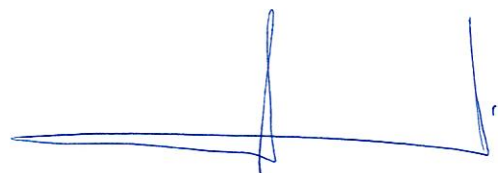
Pyt. 22. Czy ze względu m.in. na oszczędność energii (różnica wynosi. 9 000 kW/h **miesięcznie** w ww. projekcie), ekologię (brak rtęci w postaci płynnej), wyższą żywotność żarników (30%), dużo niższe koszty eksploatacyjne Zamawiający bierze pod uwagę możliwość zastosowania lamp UV niskiego ciśnienia o takiej samej skuteczności dezynfekcyjnej zamiast lamp UV średniego ciśnienia ?

Odp. 22 Zamawiający dopuszcza zmianę na urządzenia o równoważnych parametrach, jednakże z zastrzeżeniem, iż muszą one zostać wprowadzone na etapie projektu wykonawczego opracowanego w ramach udzielanego zamówienia.

Pyt. 23. Zaproponowane urządzenia do dezynfekcji UV przy danych przepływach zapewniają dawkę dezynfekcji - 400 J/m² przy $\tau = 95\%$. Prosimy o potwierdzenie ,czy wymagana dawka promieniowania wynosi 400 J/m² a zakładana transmitancja – 95%?

Odp. 23 Szczegółowe parametry urządzeń do sprecyzowania na etapie projektu wykonawczego w ramach zamówienia.

Pyt. 24. W zamieszczonej dokumentacji na stronie: www.arn.nysa.pl, nie zamieszczono kompletnej dokumentacji elektrycznej. W związku z powyższym prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki i schematy branży elektrycznej.



Odp. 24 Zamawiający umieścił całą dokumentację elektryczną zgodnie z posiadanym projektem budowlanym. Szczegółowe rozwiązania pozostają do opracowania na etapie wykonywania projektu wykonawczego w ramach zamówienia.

Pyt. 25. Zamieszczony na stronie inwestora przedmiar robót dotyczący instalacji sanitarnych, elektrycznych i technologii wody jest bardzo ogólnikowy, co przy braku kompletnej dokumentacji uniemożliwia dokonanie rzetelnej wyceny. W związku z powyższym: Czy inwestor dysponuje innym przedmiarem, który byłby bardziej precyzyjny i dokładny?

Odp. 25 Inwestor nie dysponuje innym przedmiarem od umieszczonego na stronie, wszystkie branże należy wycenić zgodnie ze specyfikacją, rysunkami i opisem zawartym w projekcie budowlanym. Szczegółowe rozwiązania wycenia każdy z oferentów indywidualnie po konsultacji z projektantami którzy uwzględnią to na etapie realizacji zadania w projekcie wykonawczym.

PROKURENT
Główna Księgowa
Karina Hereda

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a