

Wykonawcy, którym przekazano SIWZ oraz strona internetowa na której została udostępniona SIWZ.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: "Zmiana sposobu użytkowania dawnej wojskowej komendy uzupełnień na obiekt usługowo-administracyjny – zmiana warunków pozwolenia budowlanego w zakresie zmiany funkcji I piętra na przychodnię lekarską, ul. Marcinkowskiego 2-4, 48-300 Nysa.

ZMIANA TREŚCI SIWZ

Na podstawie art.38 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przedmiotowego postępowania w następujący sposób:

1. w punkcie XIII SIWZ Zamawiający skreśla ppkt.5 o treści:
„Zamawiający nie dopuszcza możliwości płatności częściowych”.
2. Treść wzoru umowy:

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, które zostało opisane szczegółowo w § 1 wynosi netto: zł
(słownie: netto)
stawka podatku VAT: ... %, kwota podatku VAT: zł
(słownie:)
wartość brutto: zł
(słownie: brutto)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości płatności częściowych.
5. Rozliczenie pomiędzy stronami niniejszej umowy za wykonane roboty nastąpi na podstawie faktury końcowej której podstawą wystawienia będzie protokół odbioru robót końcowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania należności przelewem na wskazane konto Wykonawcy: w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na: Agencję Rozwoju Nysy Sp. z o.o., ul. Ogrodowa 4, 48-300 Nysa, NIP: 753-189-17-68, wraz z wymaganymi dokumentami rozliczeniowymi,

- wcześniej sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez osobę uprawnioną z ramienia Zamawiającego do nadzorowania robót i Zamawiającego.
7. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego za wykonane roboty, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. W przypadku realizacji części przedmiotu zamówienia przez podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do okazania Zamawiającemu wraz z fakturą VAT dokumentów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane roboty.
 8. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

- Zamawiający zmienia na treść

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, które zostało opisane szczegółowo w § 1 wynosi netto: zł
(słownie: netto)
stawka podatku VAT: ... %, kwota podatku VAT: zł
(słownie:)
wartość brutto: zł
(słownie: brutto)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
4. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane będzie fakturami częściowymi, wystawionymi nie częściej niż raz w miesiącu, na podstawie stopnia zaawansowania wykonanych robót, potwierdzonych protokółarnie przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego oraz fakturą końcową sporządzoną w oparciu o protokół odbioru robót (końcowy).
5. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania należności przelewem na wskazane konto Wykonawcy: w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na: Agencję Rozwoju Nysy Sp. z o.o., ul. Ogrodowa 4, 48-300 Nysa, NIP: 753-189-17-68, wraz z wymaganymi dokumentami rozliczeniowymi, wcześniej sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez osobę uprawnioną z ramienia Zamawiającego do nadzorowania robót i Zamawiającego.
6. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego za wykonane roboty, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. W przypadku realizacji części przedmiotu zamówienia przez podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do okazania Zamawiającemu wraz z fakturą VAT dokumentów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane roboty.
7. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

Przedmiotowe zmiany treści SIWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców, stanowią integralną część SIWZ i każdy Wykonawca zobowiązany jest je uwzględnić w treści składanych ofert.

Zmiany treści SIWZ nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu

PREZES ZARZĄDU
Bogdan Wyszalkowski