

Nysa, dnia 24.04.2017 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**AGENCJA ROZWOJU NYSY SP. Z O.O.**  
48-300 Nysa, ul. Ogrodowa 4,  
(tel. /0-77/ 448-55-21)

### **I. Przedmiot zamówienia :**

Wykonanie okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
  - b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a, b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).

### **II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Szczegółowy zakres prac:

Wykonanie okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
  - b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a, b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).

Obiekty przeznaczone do ww. kontroli stanowią budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe administrowane przez tut. spółkę oraz obiekty stanowiące własność spółki, położone na terenie gminy Nysa o kubaturze od 800 do 5500 m<sup>3</sup> zgodnie z załącznikiem nr 1. budynki komunalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa oraz obiekty stanowiące własność Agencji Rozwoju Nysy Sp. z o.o. (wykaz obiektów – załącznik nr 1).

### **III. Termin wykonania zamówienia:** do 30.06.2017 r.

### **IV. Zawartość oferty:**

- 1) ofertę sporządzić należy na załączonym druku „Formularz oferty” – załącznik nr 2,
- 2) aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 3) aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
- 4) zaświadczenia o niezbędnych kwalifikacjach osób które będą wykonywać przedmiotową kontrolę.

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę i wymagane dokumenty należy złożyć w siedzibie zamawiającego: Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o., ul. Ogrodowa 4, 48-300 Nysa, sekretariat.

Koperta winna być oznaczona: „Oferta na wykonanie okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego budynków”.

Termin składania ofert upływa dnia **08.05.2017 r.** o godz. **9<sup>00</sup>**.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia ogłoszenia, gdy wartość najkorzystniejszej oferty przekroczy wysokość środków zabezpieczonych na przedmiotową inwestycję.

Otwarcie ofert nastąpi dnia **09.05.2017 r.** w siedzibie zamawiającego:  
Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o., ul. Bohaterów Warszawy 5, 48-300 Nysa.

Upoważnionymi do kontaktów z oferentami są: Tomasz Matlach i Jakub Grzesiuk - Dział Administrowania Mieniem Komunalnym.

Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o., ul. Bohaterów Warszawy 5, 48-300 Nysa, pok. nr 2 i 6,  
tel. (0-77) 448-55-26 i (0-77) 448-55-21, w godz. 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>.

Stosownie do zapisu art. 4 pkt 8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).

**Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:**

- cena - 100%

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

PREZES ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

*Bogdan Wyczałkowski*

*GN*